

Общество с ограниченной ответственностью

"АрхПроект"

Приморский край, г.Спасск-Дальний, ул.Ленинская, 36
тел. (423-52) 2-19-91; 8-924-120-72-26;

Свидетельство о допуске к проектным работам N7037 от 27 октября 2011г. выдано
Некоммерческим партнерством Саморегулируемой организацией проектировщиков
"СтройОбъединение"

ДИЗАЙН - ПРОЕКТ

Благоустройство придомовой территории,
прилегающей к многоквартирному дому
по ул. Спасская, 155 в с.Спасское,
Спасского района, Приморского края

Шифр: 19080 - ПЗУ

Согласовано:

подпись

Кокорина С.А.

ФИО представителя заинтересованных лиц

Принято общественной комиссией для работы в
рамках муниципальной программы «Формирование
современной городской среды на территории
Спасского сельского поселения на 2018-2024 годы»:
Протокол № 02 от 27 февраля 2019г.

г.Спасск Дальний,
2019г.

Формат А4

Общие положения.

К включению в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Спасского сельского поселения на 2018 -2024 годы» в 2019 году (далее по тексту Программа) предлагается дворовая территория многоквартирного дома по адресу: Спасский район, с.Спасское, ул.Спасская, дом № 155 (далее по тексту – дворовая территория).

В настоящее время дворовая территория многоквартирного дома нуждается в благоустройстве, поскольку на указанной территории длительное время не проводились мероприятия по благоустройству дворовой территории.

Необходимость выполнения мероприятий по благоустройству в рамках проекта обусловлена потребностью жителей многоквартирного дома в организации благоустройства дворовой территории в целях формирования современной и комфортной городской среды.

В случае реализации проекта по благоустройству у жителей всех возрастных групп многоквартирного дома и всех возрастных категорий и различных социальных групп появится необходимая благоустроенная территория для полноценного отдыха и досуга.

Целями и задачами проекта является создание на территории Спасского сельского поселения благоприятной среды для проживания населения.

Дизайн проект по благоустройству территории многоквартирного дома включает в себя:

- схему расположения многоквартирного дома 155 ул.Спасская,с. Спасское,
- визуализацию в виде фотографии предполагаемой к благоустройству территории (настоящее время);
- текстовое описание мероприятий по благоустройству;
- примерную визуализацию объектов благоустройства с текстовым описанием каждого объекта благоустройства;
- схему планировки территории и расстановки объектов благоустройства.

Описание проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: с. Спасское, д. № 155

Описание проекта

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству дворовой территории

В целях реализации Программы предлагается следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:

- Установка «Качельный комплекс» 5300*4200*2700-1(один)
- Уличный тренажер «Эллектик» - 1(один)
- Уличный тренажер «Шаговый» (одинарный) - 1(один)
- Уличный тренажер «Маятник» - 1(один)
- Установка скамеек - 4(четыре)
- Установка урн - 4(четыре).

Также предлагаются работы в рамках нефинансового вклада: трудовое участие собственников квартир и заинтересованных лиц в уборке территории.

Задачи проекта:

- Сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;
- Повышение уровня качества жизни населения;
- Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории;
- Формирование эстетического облика придомовой территории;
- Сохранение экологии

Результаты проекта:

Реализация проекта:

- Позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- Сформирует эстетический облик двора;
- Позволит благополучно эксплуатировать многоквартирный дом и прилегающую к нему территорию;
- В целом повысит уровень жизни населения;
- Способствует развитию форм партнёрства между Спасским сельским поселением, управляющей компанией, собственниками многоквартирного дома.

Фото дворовой территории с. Спасское, д. 155 (настоящее время)





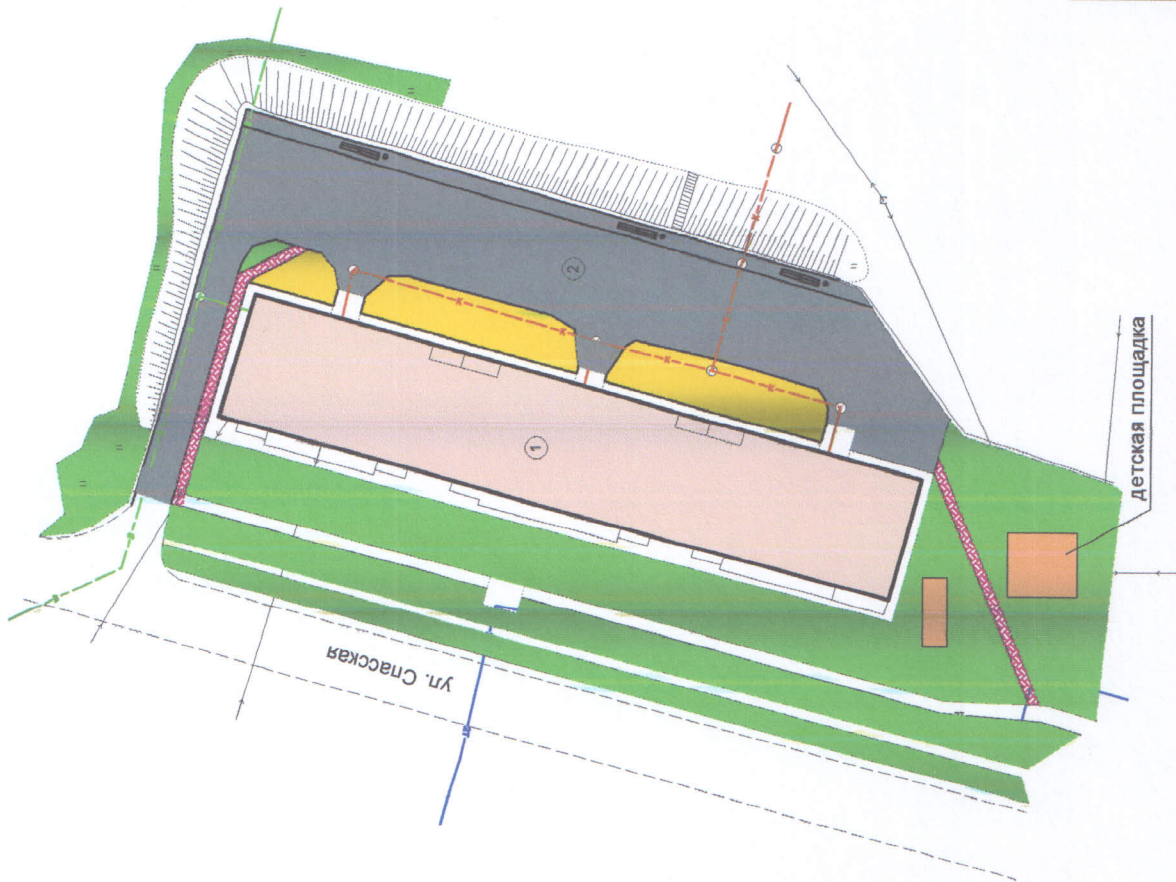




План благоустройства территории

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Многоквартирный дом по ул. Спасская, 155 в с. Спасское, Спасского района, Приморского края	1	
2	Внутридворовой проезд	1	



Условные обозначения

- граница участка
- бордюр
- здание
- покрытие асфальтобетонное
- покрытие брусчаткой
- газон
- цветник
- деревья лиственных пород
- кустарник
- скамья
- урна

19023 - ПЗУ

Благоустройство придомовой территории, прилегающей к многоквартирному дому по ул. Спасская, 155 в с. Спасское, Спасского района, Приморского края

Изм.	Кол.уч.	Лист	Докум.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПД	3	
ГИП	Курсанова	01.19				"АрхПроект"		
Н. контр.	Курсанова	01.19						
Инженер	Вещенко	01.19						

Примерная визуализация объектов благоустройства с текстовым описанием объекта благоустройства, планируемых к размещению на дворовой территории (ул. Спасская д.155.с. Спасское)

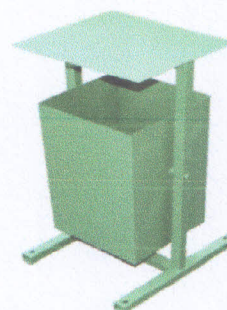
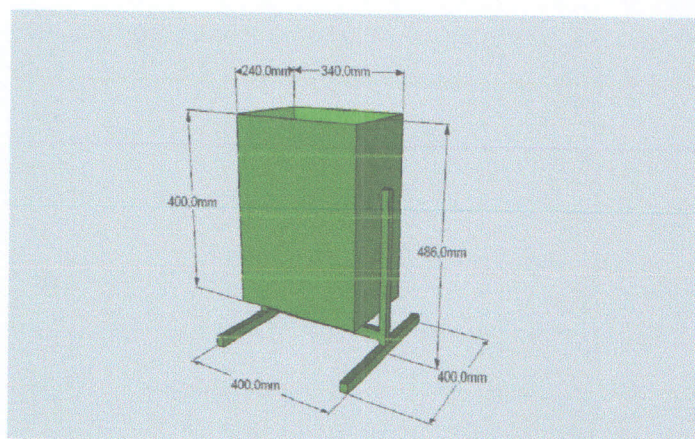
1. Скамейка уличная

Габаритные размеры скамейки уличной:

Высота скамейки (со спинкой) – не менее 850 мм и не более 900 мм;

Глубина сиденья – не менее 550 мм не более 600 мм;

Длина скамейки – не менее 1900 мм, не более 2000 мм.



Габаритные размеры урны.

Объекты благоустройства



Объекты благоустройства

№ п/п	Наименование	Техническое описание
1.	<p>Спортивно-игровой комплекс</p> 	<p>Размер Д5300*Ш4200*В2700 мм.</p> <p>Функционал спортивно игрового комплекса: шведская стенка, рукоход, турник для подтягивания, сетка для лазанья, шест для лазанья, баскетбольное кольцо, качель одинарная и качель диван двойная, горка.</p>
2.	<p>Уличный тренажер "Шаговый"</p> 	<p>Размер Д1060*Ш605*В1425 мм</p> <p>Уличный тренажер «Шагоход» (для имитации ходьбы, так называемый шагомер, предназначен для тренировки мышц ног и спины, укрепления суставов и повышения эластичности связок. Сами движения на тренажере напоминают с одной стороны прогулочный шаг, с другой – ходьбу на лыжах. Ноги необходимо поставить на специальные нескользящие подножки, взяться руками за горизонтальный поручень, спину держать ровно. Ноги движутся вперед и назад, как при ходьбе, но колени при этом не сгибаются. В качестве нагрузки используется вес занимающегося, а увеличить нагрузку можно за счет большой амплитуды движений и скорости, так называемая «быстрая ходьба».</p>
3	<p>Уличный тренажер "Маятник"</p> 	<p>Тренажер предназначен для тренировки мышц ног и косых мышц поясницы, для развития координации движений. Необходимо поставить ноги на платформы тренажера, руками охватить рукоятки. Тренировка мышц происходит при попеременном движении ног и синхронном движении рукояток тренажера.</p>
4	<p>Скамейка со спинкой для бетонирования</p> 	<p>Размер Д 2073*Ш 515*В 850 мм</p> <p>Оборудование предназначено для использования без ограничения по возрасту.</p> <p>Размеры: 1,8 х 0,5 х 0,9 м.</p> <p>Монтаж оборудования осуществляется посредством бетонирования закладных деталей.</p>
5	<p>Урна уличная</p> 	<p>Размер Ш 440*В 1090*Г 340 мм,</p> <p>Урна стационарная с крышкой 35л</p> <p>Размеры: 0,4 х 0,4 х 1,12 м.</p> <p>Объем: 35 л.</p> <p>Способ установки урны: бетонирование на глубину 200-250 мм (требуется приваривание закладных деталей к основанию) или крепление к ровной поверхности на бетон (асфальт) при помощи 4-х анкерных болтов.</p>
6		<p>Тренажер предназначен для тренировки, задействуются мышцы задней поверхности бедер, мышцы голени и ягодиц, дельтовидные мышцы спины и немного мышцы рук. Также работают мышцы пресса и плечевого пояса</p>